

UCHWAŁA Nr XXIV/180/21
Rady Gminy Szelków
z dnia 30 czerwca 2021 r.

w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Szelków niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Magnuszew Mały.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Szelków niezabudowanej nieruchomości stanowiącej drogę, położoną w obrębie ewidencyjnym: Magnuszew Mały, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 114/2 o powierzchni 0,6030 ha.

§ 2.

Nabycie nieruchomości opisanej w § 1, następuje z przeznaczeniem na drogę.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szelków.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dariusz Barosiewicz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr XXIV/180/21 Rady Gminy Szelków z dnia 30 czerwca 2021 r. w sprawie nabycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Szelków niezabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Magnuszew Mały.

Wójt Gminy Szelków wnioskiem z dnia 28.12.2021 r. zwrócił się do Zarządu Powiatu Makowskiego o przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Szelków prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 114/2 o powierzchni 0,6030 ha, położonej w obrębie 0010, Magnuszew Mały, Gmina Szelków dla której Sąd Rejonowy w Przasnyszu prowadzi Księgę Wieczystą KW OS1P/00047076/6, z przeznaczeniem pod drogę.

Rada Powiatu w Makowie Mazowieckim Uchwałą Nr XXX/210/21 z dnia 27 maja 2021 r. wyraziła zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Gminy Szelków niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej drogę, położoną we wsi Magnuszew Mały, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 114/2.

Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być z zastrzeżeniem art. 59 ust. 1, przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Na podstawie art. 6 ust. 1 cytowanej ustawy utrzymanie dróg publicznych jest celem publicznym, zatem uregulowanie stanu prawnego nieruchomości na rzecz Gminy Szelków jest dopuszczalne i możliwe w drodze darowizny. Darowizna nieruchomości dz. ew. nr 114/2 zlokalizowanej w miejscowości Magnuszew Mały związana jest z realizacją zadań infrastruktury drogowej Gminy Szelków, ponieważ stanowiła ona będzie uzupełnienie ciągu komunikacyjnego dróg w obrębie miejscowości Magnuszew Mały- Nowy Strachocin.

Spełnione zostały zatem ustawowe przesłanki dokonania darowizny.

Z tytułu przedmiotowej darowizny Gmina Szelków poniesie koszty związane z przeniesieniem prawa własności w formie aktu notarialnego.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Gruntami,
Gospodarki Komunalnej, Zamówień
Publicznych i Inwestycji
mgr Marta Kędziarska