

PROTOKÓŁ Nr XXI/2016

z XXI sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej w Gminnym Centrum Kultury, Czytelnictwa i Sportu w Starym Szelkowie, dnia 28 września 2016 r.

Obrady rozpoczęto o godz. 10.00 zakończono o godz. 11.30.

Obradom przewodniczył Dariusz Bartosiewicz – Przewodniczący Rady Gminy w Szelkowie, który stwierdził, że w obradach uczestniczy 15 radnych, co stanowi 100 % składu Rady Gminy. W związku z tym obrady dzisiejszej sesji są prawomocne do podejmowania uchwał.

Przewodniczący obrad przywitał Radnych Rady Gminy w Szelkowie, Sołtysów, Wójta Gminy Szelków, Sekretarza Gminy, Skarbnika Gminy Szelków, Kierowników Referatów i pracowników Urzędu Gminy w Szelkowie, Dyrektora Przedszkola Samorządowego w Szelkowie, Panią Barbarę Karol Kierownika Terenowego Zespołu Doradczego w Makowie Mazowieckim, Przedstawicieli Organizacji politycznych oraz wszystkich zaproszonych i obecnych na XXI sesji Rady Gminy w Szelkowie.

Ad. pkt. 2

Przewodniczący obrad poinformował, że proponowany porządek obrad został doręczony obecnym na sesji. W związku z tym zapytał o ewentualne zmiany do porządku obrad.

Krzysztof Kacprzycki - Sekretarz Gminy wniósł o zniesienie w porządku obrad treści punktu 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na finansowanie planowanych działań innowacji pedagogicznej pt. „Uczymy się programować”, a w to miejsce wprowadzić podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski o wykreślenie z porządku obrad treści punktu 11 Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na finansowanie planowanych działań innowacji pedagogicznej pt. „Uczymy się programować”.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem protokołu głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Gminy w Szelkowie przyjęła jednogłośnie wnioski o zniesienie w porządku obrad treści punktu 11.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wnioski o wprowadzenie w porządku obrad w punkcie 11 Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem protokołu głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Gminy w Szelkowie przyjęła jednogłośnie wniosek o wprowadzenie w porządku obrad w punkcie 11 Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Danuta Jarkowska – Wiceprzewodnicząca Rady Gminy w Szelkowie odczytała porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Przedstawienie i przegłosowanie ewentualnych zmian w porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.
4. Sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Szelków między sesjami.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szelków na lata 2016-2024.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz terminu i miejsca jej składania przez właścicieli nieruchomości.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Makowskiego.
11. Podjęcie uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.
12. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szelków na lata 2016- 2022.
13. Ocena kosztów utrzymania gminnych obiektów użyteczności publicznej i obiektów administracyjnych za I półrocze 2016 roku.
14. Analiza zobowiązań podatkowych za II kwartały 2016 roku.
15. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
16. Wolne wnioski i informacje.
17. Zakończenie obrad sesji.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie przedstawiony porządek obrad.

Przy obecności 15 radnych na XXI sesji, Rada Gminy w Szelkowie jednogłośnie przyjęła przedstawiony porządek obrad.

Ad. pkt. 3

Przewodniczący obrad wystąpił z wnioskiem o odstąpienie od odczytania protokołu z XX sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej w dniu 27 lipca 2016 r.

Przewodniczący obrad poinformował, że protokół znajduje się w Biurze Rady w Urzędzie Gminy w Szelkowie i jest do wglądu dla zainteresowanych.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie wniosek o odstąpienie od odczytania protokołu z XX sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej w dniu 27 lipca 2016 r.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem wniosku głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Rada Gminy w Szelkowie przyjęła jednogłośnie wniosek o odstąpienie od odczytania protokołu z XX sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej w dniu 27 lipca 2016 r.

Następnie Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przyjęcie protokołu z XX sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej dnia 27 lipca 2016 r.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem protokołu głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Rada Gminy w Szelkowie przyjęła jednogłośnie protokół z XX sesji Rady Gminy w Szelkowie, odbytej dnia 27 lipca 2016 r.

Ad. pkt. 4

Arnold Maciej Grossmann – Wójt Gminy Szelków przedstawił sprawozdanie z działalności między sesjami od dnia 27 lipca 2016 r. do dnia 27 września 2016 r.

Do przedstawianego sprawozdania uwag nie było.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Szelków między sesjami.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem sprawozdania głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Przewodniczący obrad stwierdził, że Rada Gminy w Szelkowie przyjęła jednogłośnie przedstawione sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Szelków między sesjami.

Sprawozdanie stanowi załącznik Nr 1 do protokołu.

Ad. pkt. 5

Interpelacje i zapytania radnych – nie było.

Ad. pkt. 6

Alicja Malinowska – Skarbnik Gminy poinformowała, że Wieloletnią Prognozę Finansową opracowano zgodnie z art. 226 ustawy o finansach publicznych i założeniami jakie przyjęto do budżetu państwa na 2016 r. Dodała, że gmina uzyskała dodatkowe dochody, którymi są:

- Zwrot części wydatków zrealizowanych w ramach funduszu sołectkiego w 2015 r.
kwota 96.500,74 zł,
- Zwrot podatku VAT
kwota 215.935,00 zł,
- Sprzedaż działki w Dzierżanowie
kwota 18.600,00 zł,
- Otrzymane dotacje na zadania bieżące
kwota 87.184,00 zł.

Poinformowała, że po przetargu zmieniła się wartość zadania pn. „Remont mostu na drodze gminnej działka ewidencyjna Nr 60/3 w miejscowości Zakliczewo w km 1425-1445 oraz na działce 361/1 w miejscowości Maków Mazowiecki w km 679-699, nad ciekim wodnym o nr ewidencyjny działki 2703 w miejscowości Maków Mazowiecki” z 300.000,00 zł do kwoty 230.200,00 zł. Ostatecznie będzie podpisana umowa z Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie na kwotę 163.380,00 zł. Pozostały koszt będzie zrealizowany po połowie z Urzędem Miasta w Makowie Mazowieckim i Gminą Szelków. Po ostatecznym uzgodnieniu z Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie uznano, że to jest nie modernizacja, a remont mostu i nie jest to zadanie inwestycyjne. Dlatego też należy zdjąć z dochodów majątkowych kwotę 270.000,00 zł, a wpisać jako dotację bieżącą kwotę 163.380,00 zł i bieżącą dotację z Urzędu Miasta Maków Mazowiecki w kwocie 33.390,00 zł.

Ponadto, Gmina nie otrzymała dofinansowania ze środków z PROW 2014-2020, dlatego w bieżącym roku przebudowa drogi w Dzierżanowie na odcinku 1628 mb nie będzie realizowana. Planowana kwota dotacji na rok 2016 wynosiła 89.000,00 zł i należy ją zdjąć z planowanych dochodów. Nie starczyło limitu środków dla Gminy Szelków w Urzędzie Marszałkowskim, dlatego musimy zrezygnować z tej inwestycji. Przebudowa tej drogi miała być wykonywana przez dwa lata i kosztować 500.000,00 zł. To zadanie było w przedsięwzięciach, ale z racji nie otrzymania dofinansowania zostało zdjęte z Wykazu przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej w Załączniku Nr 2.

Dodała, że Gmina Szelków nie otrzymała całej planowanej dotacji z FOGR na modernizację dróg gminnych w miejscowościach: Magnuszew Mały Nr 5, Nr 21, Nr 42, Nr 43 i Nr 72, Orzyc Nr 143 i Laski Nr 112 – kwota zmniejszająca dochody to

130.000,00zł. Ponieważ otrzymaliśmy część środków tj. 70.000,00 zł to dokłada się 45.000,00 zł ze środków własnych i zadanie będzie zrealizowane. Należy zaznaczyć, że kwota zadania po przetargu zmniejszyła się z 400.000,00 zł do 315.000,00 zł. Ogólnie po wszystkich zmianach dochodów przybyło 125.989,74 zł. Natomiast po zmianach wydatki Gminy zmniejszą się o 70.010,26 zł jak to przedstawia załącznik Nr 2 do Uchwały. Gmina ma zaciągnięte pożyczki i kredyty. Na początku roku 2016 kwota ta wynosiła 1.038.949,69 zł. W pierwszym półroczu spłacono 193.798,00 zł i aktualna kwota długu to 845.151,69 zł.

Nadmieniła, że w planie były zaplanowane kredyty i pożyczki na kwotę 733.000,00 zł. Po aktualnych zmianach, to jest po pozyskaniu dochodów jakie są przedstawione powyżej i uzupełnieniu koniecznych wydatków pozostaje kwota 196.000,00 zł. Angażując wolne środki wypracowane w latach ubiegłych na kwotę 384.000,00 zł pozostał Gminie do pobrania kredyt lub pożyczka na kwotę 153.000,00 zł. Dodała, że wysokość długu na dzień 31.12.2016 r. po spłacie obowiązujących rat kredytów i pożyczek oraz po pobraniu planowanej kwoty kredytu lub pożyczki na 2016 r. w wysokości 153.000,00 zł wyniesie 804.353,69 zł.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szelków na lata 2016-2024.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szelków na lata 2016-2024.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/100/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 2 do protokołu.

Ad. pkt. 7

Alicja Malinowska – Skarbnik Gminy poinformowała, że zmiany zawarte w uchwale wprowadza się, aby urealnić budżet na 2016 r. Załącznikami Nr 1 i Nr 2 wprowadza się konieczne zmiany między działami, rozdziałami i paragrafami.

Dodała, że dział Różne rozliczenia rozdział Różne rozliczenia finansowe paragraf 2040 zwiększa się po stronie dochodów o kwotę 96.500,74 zł. Otrzymane środki stanowią 40 % części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołeckiego w 2015 r. W tym rozdziale w paragrafie 0970 wprowadza się zwrot podatku VAT za lata ubiegłe za wybudowany wodociąg i oczyszczalnię przydomowe dla mieszkańców naszej gminy w kwocie 215.935,00 zł.

Poinformowała, że w dziale Gospodarka mieszkaniowa w rozdziale Gospodarka gruntami i nieruchomościami w paragrafie Wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wprowadza się po stronie

dochodów środki ze sprzedaży działki w miejscowości Dzierżanowo w kwocie 18.600,00 zł. Gmina Szelków nie otrzymała całej planowanej dotacji z FOGR-u na modernizację dróg gminnych w miejscowościach: Magnuszew Mały Nr 5, Nr 21, Nr 42, Nr 43 i Nr 72, Orzyc Nr 143 i Laski Nr 112 – kwota zmniejszająca dochody to 130.000,00 zł dział Transport i łączność rozdział Drogi publiczne gminne paragraf 6050. Gmina otrzymała część środków tj. 70.000,00 zł i dołoży brakujące 45.000,00 zł, w związku z tym zadanie będzie zrealizowane. Kwota na zadanie po przetargu zmniejszyła się z 400.000,00 zł do 315.000,00 zł.

Dodała, że Gmina Szelków nie otrzymała żadnych środków na przebudowę drogi gminnej w miejscowości Dzierżanowo z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020 w ramach Działania „Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich”, planowana kwota na ten rok wynosiła 89.000,00 zł. Nie starczyło środków finansowych przyznawanych przez Urząd Marszałkowski, dlatego musimy zrezygnować z tej inwestycji. Przebudowa tej drogi miała być wykonywana przez dwa lata i miała kosztować 500.000,00 zł.

Nadmieniła, że bazując na dodatkowych dochodach zwiększa się wydatki o kwotę 29.000,00 zł na Zakup usług remontowych na budowę mostku w Dzierżanowie, gdyż zaszła konieczność zabezpieczenia skarp, kwotę w wysokości 34.500,00 zł przeznaczy się na asfaltowanie dróg gminnych na paragraf Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych.

Po ostatecznym uzgodnieniu z Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie w sprawie realizacji zadania pod nazwą „Remont mostu na drodze gminnej działka ewid. Nr 60/3 w miejscowości Zakliczewo w km 1425-1445 oraz na działce 361/1 w miejscowości Maków Mazowiecki w km 679-699, nad ciekim wodnym o nr ewid. działki 2703 w miejscowości Maków Mazowiecki” należy przenieść zadanie z działu Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa z rozdziału Usuwanie skutków klęsk żywiołowych do działu Transport i łączność do rozdziału Usuwanie skutków klęsk żywiołowych, gdyż uznano, że to jest nie modernizacja, a remont mostu i nie jest to zadanie inwestycyjne. Po przetargu zmieniła się wartość tego zadania z 300.000,00 zł do kwoty 230.200,00 zł. Ostatecznie będzie podpisana umowa z Mazowieckim Urzędem Wojewódzkim w Warszawie na kwotę 163.380,00 zł, a pozostały koszt będzie zrealizowany po połowie z Urzędem Miasta w Makowie i Gminą Szelków.

Dodała, że Centrum Projektów Polska Cyfrowa zatwierdziła złożony ostateczny wniosek o płatność w ramach projektu „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu w Gminie Szelków” nie w pełni uznając za kwalifikowane niektóre wydatki jak na przykład usługę serwisową nadajników czy hurtowy Internet - kwota ta to 73.507,22 zł plus odsetki w kwocie 10.362,78 zł. Wydatek ten planuje się w dziale Informatyka rozdziale Pozostała działalność paragrafie Zwrot dotacji oraz płatność i odsetki w paragrafie Kary i odszkodowania wypłacone na rzecz osób fizycznych.

Poinformowała, że w dziale Działalność usługowa w rozdziale Zadania z zakresu geodezji i kartografii zmniejsza się o kwotę 40.000,00 zł, gdyż realizacja wydatków jest dużo mniejsza w tym rozdziale jak przewidywano. W dziale Administracja publiczna rozdziale Rady gmin w paragrafie Różne wydatki na rzecz osób fizycznych zmniejsza się o kwotę 10.000,00 zł. Zwiększa się natomiast rozdział Urzędy gmin w paragrafie Zakup usług pozostałych o kwotę 42.370,00 zł i paragraf Szkolenie pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej o kwotę 3.000,00 zł, a zmniejsza się paragraf Dodatkowe wynagrodzenia roczne o kwotę 8.400,00 zł. Zmniejsza się dział Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa rozdział Zadania ratownictwa górskiego i wodnego paragraf Zakup usług pozostałych o kwotę 10.000,00 zł, gdyż nie było

w bieżącym roku patronażu naszych rzek i kąpielisk. W tym dziale rozdział Ochotnicze straże pożarne wprowadza się dotację Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej dla OSP w Przeradowie na kwotę 3.024,00 zł na zakup ubrań i węży tłocznych. Zwiększa się dział Ochrona zdrowia rozdział Przeciwdziałanie alkoholizmowi o kwotę 15.670,00 zł o niewykorzystane środki w roku ubiegłym. Zmniejsza się ponadto dział Obsługa długu publicznego rozdział Obsługa papierów wartościowych, kredytów i pożyczek jednostek samorządu terytorialnego o kwotę 6000,00 zł, gdyż płacimy niższe odsetki jak przewidywano.

Dodała, że w dziale Rolnictwo i łowiectwo w rozdziale Infrastruktura wodociągowa i sanitacyjna wsi wprowadza się do paragrafu 4300 kwotę 2.000,00 zł na stację ujęcia wody w Magnuszewie Dużym i na paragraf 6050 na dobudowę sieci wodociągowej w Nowym Szelkowie kwotę 1.595,74 zł. Dział Oświata i wychowanie rozdział Szkoły podstawowe zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 2.866,00 zł. Dział Oświata i wychowanie rozdział Gimnazja zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 1.125,00 zł. Dział Oświata i wychowanie rozdział Realizacja zadań wymagających stosowania specjalnej organizacji nauki i metod pracy dla dzieci i młodzieży w szkołach podstawowych, gimnazjach, liceach ogólnokształcących, liceach profilowanych i szkołach zawodowych oraz szkołach artystycznych zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 1.100,00 zł. Powyższe środki przeznaczone są na uzupełnienie środków na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne lub materiały ćwiczeniowe. Dział Pomoc społeczna rozdział Wspieranie rodziny zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 15.200,00 zł. Powyższą kwotę otrzymaliśmy na dofinansowanie zadań własnych tj. zatrudnienie asystenta rodziny w ramach realizacji „Programu asystent rodziny i koordynator rodzinnej pieczy zastępczej na rok 2016”. Dział Pomoc społeczna rozdział Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego zwiększa się o kwotę 59.070,00 zł po stronie dochodów i wydatków. Powyższa kwota zostanie przeznaczona na realizację świadczeń rodzinnych, na realizację świadczenia z funduszu alimentacyjnego, na realizację zasiłku dla opiekuna oraz na opłacanie składki emerytalnej i rentowej z ubezpieczenia społecznego za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne i zasiłki dla opiekunów. Dział Pomoc społeczna rozdział Składki na ubezpieczenie zdrowotne opłacane za osoby pobierające niektóre świadczenia z pomocy społecznej, niektóre świadczenia rodzinne oraz za osoby uczestniczące w zajęciach w centrum integracji społecznej zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 3.721,00 zł. Powyższą kwotę przeznacza się na opłacanie składki na ubezpieczenie zdrowotne za osoby pobierające niektóre świadczenia rodzinne i zasiłki dla opiekunów.

Nadmieniła, że dział Edukacyjna opieka wychowawcza rozdział Pomoc materialna dla uczniów zwiększa się po stronie dochodów i wydatków o kwotę 1.078,00 zł. Powyższą kwotę otrzymaliśmy na dofinansowanie zakupu podręczników i materiałów edukacyjnych dla uczniów w ramach Rządowego programu pomocy uczniom w 2016 r. – „Wyprawka szkolna”. W załączniku Nr 6 pokazującym Przedsięwzięcia realizowane w ramach Funduszu Sołeckiego w 2016 roku zmieniono cel wydatkowania środków w ramach sołectw Ciepielewo i Magnuszew Mały. W sołectwie Ciepielewo zaoszczędzono kwotę 1.118,38 zł przy zakupie krzeseł do świetlicy wiejskiej i o tą kwotę powiększono środki na malowanie świetlicy wiejskiej – wartość tego przedsięwzięcia po zmianach wynosi 6.484,86 zł. W sołectwie Magnuszew Mały zrezygnowano z przedsięwzięć: zakup i montaż wiaty przystankowej oraz zakup i montaż sprzętów do siłowni zewnętrznej, a środki postanowiono przeznaczyć na remont świetlicy wiejskiej - kwotę 7.558,93 zł oraz zakup

tablicy ogłoszeń – kwotę 350,00 zł. Załączniki Nr 1a i 2a pokazują zmiany w zadaniach zleconych do wykonywania gminie, załączniki Nr 3 i Nr 4 pokazują zmiany w przychodach i rozchodach budżetu, a Załącznik Nr 5 pokazuje zmiany w zadaniach inwestycyjnych gminy.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2016 rok.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem uchwały głosowało 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/101/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 3 do protokołu.

Ad. pkt. 8

Joanna Ciechanowicz – Podinspektor ds. gospodarki gruntami, planowania przestrzennego i budownictwa poinformowała, że podjęcie uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, który to przepis do wyłącznej właściwości Rady Gminy zastrzega prawo określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Dodała, że zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 1 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.) zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. W przypadku zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy. Nieruchomość o numerze ewidencyjnym 78 o pow. 0,9900ha stanowi własność Gminy Szelków. W celu zapewnienia prawidłowej gospodarki oraz utrzymania gleby w wysokiej kulturze niezbędne jest zawarcie umowy dzierżawy, o co wystąpił z wnioskiem Pan Dariusz Chrzanowski, zam. Chrzanowo.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

KK

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/102/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 4 do protokołu.

Ad. pkt. 9

Krzysztof Kacprzycki – Sekretarz Gminy poinformował, że w związku z orzeczeniem nieważności Uchwały Nr XIX/90/2016 Rady Gminy w Szelkowie z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości przez Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie zachodziła konieczność opracowania nowego wzoru deklaracji. Mając na uwadze wskazane uchybienia opracowano nowy wzór deklaracji spełniającej wymogi zapisane w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz terminu i miejsca jej składania przez właścicieli nieruchomości.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie ustalenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz terminu i miejsca jej składania przez właścicieli nieruchomości.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/103/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 5 do protokołu.

Ad. pkt. 10

Krzysztof Kacprzycki – Sekretarz Gminy poinformował, że zgodnie z art. 216 i art. 220 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych może być udzielona pomoc rzeczowa lub finansowa dla innych jednostek samorządu terytorialnego, określona odrębną uchwałą przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, na podstawie zawarcia stosownej umowy. Przy obliczaniu wielkości udzielanej pomocy finansowej brano pod uwagę liczbę mieszkańców Gminy Szelków tj. 3600 mieszkańców x 50 zł/osobę równa się 180.000,00zł podzielić na 2 lata daje to wynik 90.000,00 zł.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Makowskiego.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Powiatu Makowskiego.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/104/2016 została przyjęta jednogłośnie
Uchwała stanowi załącznik Nr 6 do protokołu.

Ad. pkt. 11

Krzysztof Kacprzycki – Sekretarz Gminy poinformował, że Nadleśnictwo Pułtusk pismem ZG.7212.1.2016.ZG6 zwróciło uwagę na zły stan sanitarny dębów w leśnictwie Magnuszew stanowiących pomniki przyrody. Szczególnie zwrócono uwagę na jedno drzewo położone w pobliżu drogi i kościoła w Św. Rozalii na działce nr 2018/2 w obrębie wsi Kaptury, Gmina Szelków, które posiada obumarłe konary, mogące stwarzać zagrożenie dla ludzi i mienia. W lipcu jeden konar spadł, a teren wokół drzewa trzeba było zabezpieczyć. W trakcie oględzin drzewa potwierdzono jego zły stan faktyczny. Gmina nie wyraża zgody na wycięcie w/w drzewa, gdyż chcemy o niego zadbać i poddać go konserwacji.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych drzewa uznanego za pomnik przyrody.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/105/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 7 do protokołu.

Ad. pkt. 12

Joanna Ciechanowicz – Podinspektor ds. gospodarki gruntami, planowania przestrzennego i budownictwa poinformowała, że ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego nakłada na Radę Gminy obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy. Do zadań własnych gminy należy tworzenie warunków do zaspokajania potrzeb mieszkaniowych wspólnoty samorządowej. Gmina na zasadach określonych w ustawie zapewnia lokale socjalne i lokale zamienne, także zaspokaja potrzeby mieszkaniowe gospodarstw domowych o niskich dochodach.

Dodała, że w związku z pominięciem w § 6 ust. 7 słowa „emerytury” konieczne jest doprecyzowanie zapisów zgodnych z obowiązującym stanem prawnym.

Pytań i uwag do przedstawionego materiału nie było.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy w Szelkowie – Marek Dzikowski odczytał projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szelków na lata 2016-2022.

Przewodniczący obrad poddał pod głosowanie przedstawiony projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szelków na lata 2016-2022.

W głosowaniu wzięło udział 15 radnych.

Za przyjęciem głosowało - 15 radnych,
przeciw nie było,
nikt się nie wstrzymał.

Uchwała Nr XXI/106/2016 została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik Nr 8 do protokołu.

Ad. pkt. 13

Alicja Malinowska – Skarbnik Gminy przedstawiła ocenę kosztów utrzymania gminnych obiektów użyteczności publicznej i obiektów administracyjnych za I półrocze 2016 roku.

Informacja stanowi załącznik Nr 9 do protokołu.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad. pkt. 14

Alicja Malinowska – Skarbnik Gminy przedstawiła analizę zobowiązań podatkowych za II kwartały 2016 roku.

Informacja stanowi załącznik Nr 10 do protokołu.

Pytań do przedstawionej informacji nie było.

Ad. pkt. 15

Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych – nie było.

Ad. pkt. 16

Barbara Karol – Kierownik Terenowego Zespołu Doradczego w Makowie Maz. podziękowała Pani Katarzynie Deptuła Sołtys wsi Dzierżanowo za współpracę i zaangażowanie za pomoc w organizacji wyjazdu na Międzynarodową Wystawę Rolniczą AGRO SHOW 2016 dla rolników.

Katarzyna Deptuła – Sołtys wsi Dzierżanowo również podziękowała Pani Kierownik za miłą współpracę i stwierdziła, że „lżej się pracuje, jeśli jest miła współpraca”.

Barbara Skarżyńska – Kierownik Referatu Organizacyjnego poinformowała, że w kasie w Urzędzie Gminy w Szelkowie jest do odbioru prowizja dla sołtysów.

Barbara Karol – Kierownik Terenowego Zespołu Doradczego w Makowie Maz. poinformowała, że do 11 października 2016 r. można składać wnioski o przyznanie pomocy w ramach Poddziałania 6.5 „Płatności na rzecz rolników kwalifikujących się do systemu dla małych gospodarstw, którzy trwale przekazali swoje gospodarstwo innemu rolnikowi”. Jest to zupełnie nowy rodzaj wsparcia finansowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020. Wysokość pomocy obliczana jest jako iloczyn 120 proc. rocznej stawki płatności dla małych gospodarstw, przyznanych w roku, w którym rolnik przystąpił do systemu dla małych gospodarstw i liczby lat kalendarzowych obejmujących okres od roku, w którym rolnik trwale przekazał gospodarstwo rolne, do dnia 31 grudnia 2020 r. Wsparcie wypłacane jest jednorazowo. Oznacza to, że rolnik który przekazał gospodarstwo w 2016 roku otrzyma płatności w wysokości 5-krotności 120 proc. rocznej stawki płatności dla małych gospodarstw ustalonej w roku przystąpienia do systemu dla małych gospodarstw. Ponieważ maksymalna roczna stawka płatności dla małych

gospodarstw ustalona w PROW 2014-2020 wynosi 1250 Euro, to maksymalna stawka przyjęta do wyliczenia płatności dla rolników przekazujących gospodarstwa wynosi 1500 euro (1250 euro x120 proc.). Oznacza to, że maksymalna wysokość płatności jaką może otrzymać rolnik przekazujący gospodarstwo wynosi równowartość 7,5 tys. euro.

Dodała, że warunkiem koniecznym do przyznania pomocy jest, aby powierzchnia gospodarstwa utworzonego przez przejmującego, po przejęciu gruntów rolnych od wnioskodawcy, była równa co najmniej średniej powierzchni gospodarstwa rolnego w kraju. Natomiast w województwach, w których średnia powierzchnia gruntów rolnych jest większa niż średnia powierzchnia gospodarstwa w kraju, utworzone gospodarstwo musi osiągnąć powierzchnię co najmniej średniej wojewódzkiej.

Omówiła warunki składania Wniosków dopłat do mleka. Szczegółowe informacje na ten temat można znaleźć na stronie internetowej Agencji Rynku Rolnego.

Ad. pkt. 17

Dariusz Bartosiewicz – Przewodniczący obrad podziękował wszystkim obecnym za udział w obradach i dokonał zamknięcia obrad XXI sesji Rady Gminy w Szelkowie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:
Justyna Owsiewska

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Dariusz Bartosiewicz